



ประกาศ กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน
ที่ ๕๗/๒๕๖๓

เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดอาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง
และที่พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง

ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการ
ตำรวจตระเวนชายแดน มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง และที่
พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง เก่า-ชำรุด จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง ผู้สนใจ
จะเข้าซื้อในการขายทอดตลาดให้ไปติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ
กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ทั้งนี้ผู้สนใจเข้าสู้อราคา
จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการขายทอดตลาด ที่ทางราชการกำหนด ดังนี้

ข้อ ๑. ผู้มีสิทธิเข้าสู้อราคา

๑.๑ ผู้เข้าสู้อราคา ต้องไม่เป็นผู้ทำการขายทอดตลาด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ทำ
การขายทอดตลาด

๑.๒ ผู้เข้าสู้อราคา จะต้องเป็นผู้มีฐานะเชื่อถือได้ มีหลักฐานมั่นคง ก่อนจะเข้าสู้อราคาให้
แนบหลักฐานต่อไปนี้

๑.๒.๑ ถ้าเป็นห้างร้าน หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต้องมี
หลักฐาน ดังนี้-

ก. หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทหรือใบทะเบียน
พาณิชย์

ข. ใบทะเบียนของกรมสรรพากร (ถ้ามี)

ค. หนังสือประกันผลงานการรื้อถอนไม่เกิน ๕ ปี วงเงินไม่น้อยกว่า
๕๐,๐๐๐.- บาท

๑.๒.๒ ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาต้องมีหลักฐาน ดังนี้-

ก. บัตรประจำตัวประชาชน

ข. ทะเบียนบ้าน

ค. หนังสือประกันผลงานการรื้อถอน ไม่เกิน ๕ ปี วงเงินไม่น้อยกว่า
๕๐,๐๐๐.-บาท

ข้อ ๒. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายได้ตรวจหลักฐานตามข้อ ๑.
เสร็จสิ้นแล้ว ก่อนจะเริ่มการสู้อราคาจะประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิในการสู้อราคาให้ทราบ และจะประกาศราคา
ขั้นต่ำให้ทราบก่อนเข้าสู้อราคา

ข้อ ๓. การดำเนินการขายทอดตลาดจะกระทำโดยเปิดเผย และดำเนินการตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ข้อ ๔. ผู้สนใจจะเข้าสู่ราคาให้ไปติดต่อขอคูตัวอาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง และที่พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง เก่า-ชำรุด และลงชื่อเข้าประมูลได้ที่ งานส่งกำลังบำรุง กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ในระหว่างวันที่ ๒๙ กรกฎาคม-๖ สิงหาคม ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๓๐ นาฬิกา

ข้อ ๕. ทางราชการจะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง และที่พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง เก่า-ชำรุด โดยวิธีประมูลด้วยวาจา ในวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ ในเวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา ณ กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี หากมีปัญหาในเรื่องเวลาให้ถือเวลาตามนาฬิกา ของกองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน เป็นสำคัญ

ข้อ ๖. ผู้ที่ชนะการขายทอดตลาดคือผู้ราคาสูงสุด และปฏิบัติตามขั้นตอนของทางราชการ

ข้อ ๗. ผู้ราคาทุกราย จะต้องผูกพันราคา ซึ่งตนได้เข้าสู่ราคาไว้ จะพ้นความผูกพันก็ต่อเมื่อ

๗.๑ มีผู้เข้าสุราคารายอื่น สุราคารู่งไปกว่าตน

๗.๒ เมื่อมีผู้เข้าสุราคารอนการสุราคารก่อนที่การขายทอดตลาดจะสมบูรณ์

๗.๓ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดถอนการขายแม้เพียงบางส่วนออกจากการขาย

ทอดตลาด ตามข้อ ๘

ข้อ ๘. กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน สงวนสิทธิ์ที่จะถอนการขายทอดตลาดทั้งหมดหรือเพียงบางส่วนออกจากการขายทอดตลาดในครั้งนี้อยู่เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดลงความเห็นว่าราคาที่ผู้เข้าสู่ราคาสูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ หรือต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำของทางราชการ

ข้อ ๙. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ตัดสินให้ผู้เข้าสุราคารายใดเป็นผู้ชนะการขายทอดตลาดผู้นั้นจะต้องนำเงินมัดจำเป็นเงินสด ไม่ต่ำกว่าร้อยละสามสิบของราคาที่ได้สุราราคาซื้อไว้ในวันทำการขายทอดตลาด โดยมอบเงินให้กับคณะกรรมการขายทอดตลาด และเจ้าหน้าที่การเงิน กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๑๐. เงินมัดจำจะคืนให้ก็ต่อเมื่อทางราชการ ได้อนุมัติให้เป็นผู้ซื้อทอดตลาดแล้วหรือจัดเอาเงินบางส่วนเพื่อมาชำระค่าซื้ออาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง และที่พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง เก่า-ชำรุด โดยจะต้องมาชำระเงินภายใน ๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากทางราชการ หากไม่ชำระตามกำหนดจะถือว่าสละสิทธิ์ในการซื้อ ซึ่งจะไม่มีสิทธิ์เรียกค่าเสียหายใดๆ จากกองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน

ข้อ ๑๑. เมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้ ไม่ยอมมาชำระเงินค่าซื้อทอดตลาดภายในกำหนดเวลา ตาม ข้อ ๑๐ ทางราชการจะริบมัดจำที่ได้มอบไว้ต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด และนำอาคารศูนย์มวชนสัมพันธ์ จำนวน ๑๓ หลัง และที่พักสำหรับการฝึกอบรม (โรงเรียนเทศบาลเดิม) จำนวน ๑ หลัง รวม ๑๔ หลัง เก่า-ชำรุด ดังกล่าวออกขายทอดตลาดใหม่ ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มค่าและค่าขายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้สุราราคาเดิมคนนั้นจะต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

ข้อ ๑๒. ผู้ซื้อจะต้องชำระ ราคาเป็นเงินสดเต็มจำนวน ตามราคาที่เสนอไว้ พร้อมหลักประกันการรื้อถอนเป็นเงิน ร้อยละ ๒๐ ของราคาประมูล ทางกองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการ

ตำรวจตระเวนชายแดน จึงจะอนุญาตให้รื้อถอนและนำวัสดุจากการรื้อถอนไปได้ กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้น เมื่อได้อนุญาตให้รื้อถอนแล้ว ทั้งนี้ผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอน พร้อมทั้งเก็บกวาดเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอน โดยให้นำไปทิ้งนอกพื้นที่รื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วัน นับแต่ได้รับอนุญาตให้รื้อถอน หากรื้อถอนไม่เสร็จทันตามกำหนด กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน สงวนสิทธิ์ที่จะริบสิ่งของดังกล่าวไปดำเนินการขายใหม่โดยไม่มีการผ่อนปรนให้ก็ได้ กองกำกับการ ๑ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน จะคืนหลักประกันการรื้อถอนต่อเมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่จนหมด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๓

พันตำรวจโท

(ศักดิ์ศิริ เข็มขาว)

รองผู้กำกับการ ๓ รักษาราชการแทนผู้กำกับการ ๑
กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน